



El inicio de una
nueva vida en

Inclan **21**

21

Línea 21



Descubre tu nuevo hogar en:

MAGDALENA

¡El proyecto Inclan te ofrecerá una **calidad de vida inigualable!** Vivir frente al parque y en un edificio exclusivo con acabados de alta calidad es el motivo perfecto para iniciar una nueva etapa en tu vida junto a tu familia.

Inclan 21 te ofrece una ubicación privilegiada y dentro de un distrito moderno y en constante crecimiento.



Departamentos:
1, 2 y 3 dormitorios

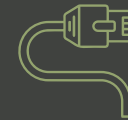


Áreas desde:
40m² hasta 108 m²

Principales beneficios de nuestro proyecto:



Conexiones de
gas natural



Puntos de internet
de **fibra óptica**



Luces con
domótica



Intercomunicador
con **cámara**



Frente al
parque



Vista **exterior**



Doble
fachada



Parking de
bicicletas



Monta
Auto

21

Línea 21

Ingreso

Nuestro pórtico de ingreso es el umbral hacia un estilo de vida exclusivo. Con una arquitectura impresionante y una atención meticulosa a los detalles, este es el lugar donde la elegancia se encuentra con la comodidad. Un ambiente que te invita a entrar en un mundo de refinamiento y distinción.



A modern living and dining area with large windows and a balcony. The living area features a white sofa with patterned cushions, a wooden coffee table, and a floor lamp. The dining area has a wooden table, grey chairs, and a modern chandelier. A large balcony with a metal railing and a wooden bench is visible through the glass doors. The room has a light wood floor and a white ceiling with recessed lights.

Sala - Comedor

Nuestra espaciosa sala de estar es perfecta para reuniones familiares y las cenas con amigos. Con luz natural y un diseño contemporáneo, este es el lugar donde crearás recuerdos duraderos. Un espacio acogedor y versátil para disfrutar de la vida cotidiana.





Lobby

El lobby es tu primera impresión de lujo y la comodidad en nuestro proyecto. Diseñado con elegancia y comodidad en mente, es el lugar perfecto para relajarte antes de entrar en tu hogar. Moderno, sofisticado y muy acogedor, te sentirás bienvenido en todo momento.



Semisótano

La luminosidad natural y la ventilación se unen para ofrecerte un espacio excepcionalmente cómodo. Además, desde este espacio, tendrás acceso directo a una encantadora terraza, donde podrás relajarte, disfrutar del aire libre y crear muy bonitos recuerdos al lado de tu familia.

TIPO 2



3
Dorms



2
Baños

Área total:

104.00 m²

Inclan **21**

► Dpto. 2



Kitchenette



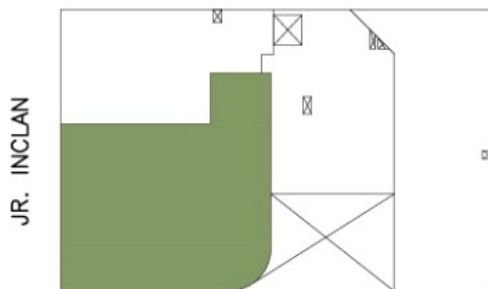
Sala comedor



Lavandería



Terraza



PARQUE MANUEL GONZALES PRADA



Todas las áreas y medidas son aproximadas / Los planos pueden presentar variaciones durante ejecución de obra. El equipamiento no se incluye en la entrega

TIPO 10



2
Dorms



2
Baños

Área total:
98.00 m²

Inclan **21**

► Dpto. 701



Kitchenette



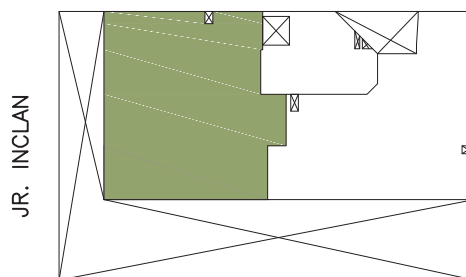
Sala comedor



Lavandería



Terraza



PARQUE MANUEL GONZALES PRADA



Todas las áreas y medidas son aproximadas / Los planos pueden presentar variaciones durante ejecución de obra. El equipamiento no se incluye en la entrega

Av. Parque Manuel Gonzales Prada 103
Magdalena del Mar.



Inclan 21

Restaurantes

- a. KFC
- b. Starbucks
- c. Polleria El Corralito
- d. Pardo's Chicken

Salud

- a. ISISOL Salud Magdalena
- b. Hospital Larco Herrera
- c. Medicis Centro Médico
- d. Red Pediatrica

Mercado y Comercio

- a. Metro
- b. Vivanda
- c. Supermercado Candy
- d. Mercado Magdalena

Educación

- a. Instituto Usil
- b. Instituto Gastronomico D'Gallia
- c. Toulouse Lautrec
- d. Guardería exploradores

Nuestros Proyectos:

“Generando **sueños**,
edificando **hogares**”

+130

Departamentos
entregados



2017

Edificio San José

Surquillo



2018

Edificio Los Andes

Magdalena



2019

Edificio Parque 21

Magdalena



2020

Edificio Da Vinci

Surquillo



2021

Edificio Rodin 21

Surquillo



2024

Edificio Prada 21

Magdalena

21

Linea 21

Escanea el código para
más información

Inclan 21

Contáctanos para poder conseguir
el depa de tus sueños.

970 175 840



www.linea21.com.pe